

Faktablad

SYFTE

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

PRODUKT

Unlimited TURBO Warrant PUT ("Mini Futures Classic SHORT") relaterade till andel av Hemnet Group AB (publ)

ISIN: DE000SW9GQ63 / **WKN:** SW9GQ6 / **Börskod:** MINI S HEMNET I SG
PRODUKTUTVECKLARE: Société Générale / www.warrants.com / ring 020 980 791 för mer information
BEHÖRIG MYNDIGHET FÖR PRIIP-PRODUKTUTVECKLARE: Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), France, är ansvariga för tillsynen av Société Générale vad gäller detta faktablad.
FAKTABLADETS PRODUKTIONSDATUM: 4 maj 2024
EMITTENT: Société Générale Effekten GmbH / **GARANT:** Société Générale

Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.

VAD INNEBÄR PRODUKTEN?

Typ

Den här produkten är en bearer bond som regleras av och tolkas i enlighet med tysk lag. Upprättandet av produkten regleras av lagarna i Sverige.

Löptid

Produkten har inte en bestämd löptid. Förutom att sälja produkten genom börsen där produkten är noterad eller utanför börsen har du rätt att lösa produkten på en Lösendag. Emittenten har rätt att ordinärt säga upp produkten på en Uppsägningsdag. Produkten förfaller om ett Knock-out-Event inträffar.

Mål

Produktens syfte är att ge dig en specificerad rätt enligt fördefinierade villkor. Du kommer att delta oproportionerligt (på ett hävstångsmässigt sätt) i en pristrend för den Underliggande Tillgången.

Möjligheterna för inlösen av produkten är följande:

- (a) Om priset på den Underliggande Tillgången under Övervakningsperioden aldrig har varit lika med eller över den tillämpliga Knockout-barriären, erhåller du Inlösenbeloppet på Avvecklingsdatumet som skall vara lika med (i) beloppet med vilket Referenskursen för den Underliggande Tillgången på Värderingsdagen överstigs av det tillämpliga Lösenbeloppet på Värderingsdagen multiplicerat med (ii) Multiplikatorn.
- (b) Om priset på den Underliggande Tillgången, under Övervakningsperioden, vid minst ett tillfälle har varit lika med eller över den tillämpliga Knockout-barriären (Knock-out-Event), Inlösenbeloppet kan genom en skälig bedömning av Emittenten vara noll.

Lösenbeloppet är justerat dagligen med ett Justeringsbelopp som innehåller en finansieringskomponent åsamkad av Emittenten till följd av finansieringen av hävstångseffekten i produkten. Justeringsbeloppet består av en specifik marknadsränta plus en riskpremie som fastställts av Emittenten efter skälig bedömning. Knockout-barriären justeras dagligen. Därutöver, vid en utdelning av Emittenten av de Underliggande Tillgångarna ska det tillämpliga Lösenbeloppet och Knockout-barriären minskas med ett belopp som beaktar den utdelning minus skatter och andra avgifter som betalats ut.

Du har ingen rätt till någon rättighet som följer av den Underliggande Tillgången (t.ex. utdelningar, rösträtter).

Underliggande Tillgång:	Andel av Hemnet Group AB (publ) (ISIN SE0015671995)	Valuta för Produkten (Emissionsvaluta):	Svensk Krona (SEK)
Börs:	Nasdaq Stockholm	Lanseringsdatum:	24 april 2024
Valuta för den Underliggande Tillgången:	Svensk Krona (SEK)	Värderingsdatum:	Vid händelse av lösen: Lösendatum Vid händelse av en ordinär uppsägning: Ordinärt Uppsägningsdatum
Referenskurs:	Den kurs på den Underliggande Tillgången som senast fastställts och publicerats av Börsen på någon dag (stängningskurs).	Lösendatum:	Den tredje Betalningsvardagen i december varje år då produkten är giltigt löst.
Multiplikatorn:	1,00	Typ av Lösen:	Bermudan (d.v.s. lösen kan ske vid varje Lösendatum)
Nuvarande Lösenbelopp:	SEK 342,920513	Minimum Lösenenhet:	1 produkt
Nuvarande Knockout-barriär:	SEK 322,58	Ordinärt Uppsägningsdatum:	Den tredje Betalningsvardagen i december varje år
Övervakningsperiod:	Perioden från Lanseringsdatumet till Värderingsdatumet (båda datumen inkluderade).	Typ av Produkt:	PUT
Relevant pris under Övervakningsperioden:	Aktiepriset som fastställts och publicerats av Börsen.	Typ av Betalning:	Kontant
		Avvecklingsdatum:	Tionde Betalningsvardagen efter Värderingsdatumet.

Emittenten har rätt att säga upp produkten med omedelbar verkan, om en extraordinär händelse inträffar. Exempel på extraordinära händelser inkluderar avnotering eller förlust av den Underliggande Tillgången, ändringar i lagstiftning, skattehändelser och att Emittentens förmåga att genomföra de nödvändiga hedgingtransaktionerna upphör. Vid händelse av en uppsägning, kan uppsägningsbeloppet eventuellt vara signifikant lägre än inköpspriset. En total förlust av investeringen är även möjlig. Du bär också risken att produkten kommer att lösas in vid en tidpunkt som är ofördelaktig för dig, och att du bara kan återinvestera uppsägningsbeloppet på mindre gynnsamma villkor.

Målgrupp

Produkten är avsedd för privatkunder som strävar efter överproportionerligt deltagande i prisförändringar och/eller hedging och har en kortsiktig investeringshorisont. Denna produkt är en produkt för kunder med omfattande kunskap om och/eller erfarenhet av finansiella produkter. Investeringen kan bära förluster (upp till en total förlust av det investerade beloppet) och fäster ingen betydelse vid kapitalskydd.

VILKA ÄR RISKERNA OCH VAD KAN JAG FÅ FÖR AVKASTNING?

Sammanfattande riskindikatorn



Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att vi inte kan betala dig.

Vi har klassificerat produkten som 7 av 7, dvs. den högsta riskklassen. Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en mycket hög nivå och det är mycket osannolikt att dåliga marknadsförhållanden kommer att påverka vår förmåga att betala dig.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din investering. Om vi inte kan betala dig vad vi är skyldiga kan du förlora hela din investering.

Resultatscenarier

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt. De scenarier som visas bygger på tidigare resultat och på vissa antaganden. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden.

Rekommenderad innehavstid:		1 kalenderdag (sampelperiod)
Exempel på investering:		SEK 116 000
Scenarier		Om du löser in efter rekommenderad innehavstid
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.	
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Procentuell avkastning (ej omräknad till årsbasis)	SEK 14 279 -87,7%
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Procentuell avkastning (ej omräknad till årsbasis)	SEK 91 713 -20,9%
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Procentuell avkastning (ej omräknad till årsbasis)	SEK 108 150 -6,8%
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader Procentuell avkastning (ej omräknad till årsbasis)	SEK 127 283 9,7%

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden. Scenarierna som visas representerar möjliga utfall som beräknats baserat på simuleringar.

VAD HÄNDER OM SOCIÉTÉ GÉNÉRALE INTE KAN GÖRA NÅGRA UTBETALNINGAR?

Om Emittenten fallerar kan du endast göra anspråk eventuellt obetalt belopp mot Société Générale (Garanten). Skulle Société Générale fallera eller ansöka om konkurs kan du förlora delar av eller hela det investerade beloppet. Om oprioriterade icke-säkerställda förpliktelser (enligt Artikel L 613-30-3-1-3° av den Franska Monetära- och Finanskoden) för Société Générale blir föremål för resolutionsåtgärder genom användning av ett skuldnedskrivningsverktyg ("skuldnedskrivning"), genom reducering till noll, konvertering till aktiekapital eller dess förfallodag bli senarelagd, kommer din fordran mot Emittenten att begränsas och sänkas till det investerade beloppet och/eller det räntebelopp som skulle vara återvinningsbart av obligationsinnehavarna och/eller av värdet av aktierna eller andra säkerheter eller andra skyldigheter för Société Générale eller en annan person som skulle ha levererats till obligationsinnehavarna om obligationerna hade varit direkt utgivna av Société Générale, och eventuella skyldigheter som följer av obligationerna hade varit direkta förmål för skuldnedskrivning. Vänligen observera att din Investering inte är täckt av någon form av investerarkompensations- eller garantisystem. Vänligen se kreditvärdighetsbetyg för Société Générale på <https://investors.societegenerale.com/en/financial-and-non-financial-information/ratings/credit-ratings>.

VILKA ÄR KOSTNADERNA?

Den person som ger dig råd om eller säljer produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och om hur de påverkar din investering.

Kostnader över tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Beloppens storlek beror på hur mycket du investerar och hur länge du innehar produkten. Beloppen som visas här är baserade på ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder.

Vi har antagit följande:

- Får du tillbaka det belopp som du investerat (0% årlig avkastning).
- SEK 116 000 investeras.

	Om du löser in efter rekommenderad innehavstid
Totala kostnader	SEK 6 571
Kostnadseffekt (*)	5,8%

(*) Detta visar kostnadseffekten för en innehavstid på mindre än ett år. Procentsatsen beräknas mot bakgrund av de aggregerade kostnaderna under perioden, dividerat med investeringsbeloppet, och kan inte direkt jämföras med de kostnadsindikatorer som visas för andra produkter.

Kostnadssammansättning

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Om du löser in efter rekommenderad innehavstid
Teckningskostnader	Dessa kostnader ingår redan i det pris du betalar.	SEK 3 458
Inlösenkostnader	Dessa kostnader är redan avdragna från priset du får.	SEK 3 112
Löpande kostnader för den rekommenderade innehavstiden		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader	0,002% av värdet på din investeringar relaterat till den rekommenderade innehavstiden. Detta är en uppskattning baserat på faktiska kostnader.	SEK 2

HUR LÄNGE BÖR JAG BEHÅLLA PRODUKTEN OCH KAN JAG TA UT PENGAR I FÖRTID?

Rekommenderad innehavstid: 1 kalenderdag (samplerperiod)

Det är inte möjligt att ge en individuell rekommendation angående en innehavstid. Produkten reagerar beroende på sin hävstång mot de minsta prisförändringarna av den Underliggande Tillgången vilket leder till förluster eller vinster inom oförutsägbara tidsperioder. En individuell rekommendation avseende innehavstiden skulle vara vilseledande information för en spekulativ investerare. För investerare som köper produkten för hedgingändamål beror innehavstiden på den individuella investerarens hedginghorisont.

Förutom att sälja produkten via den börs där produkten är noterad eller utanför börsen kan du påkalla lösen av produkten på ett Lösendatum genom att överföra ett meddelande om lösen och de specificerade produkterna till betalningsombudet. Du måste instruera din depåbank, vilken är ansvarig för ordern för överföringen av de specificerade produkterna. Vid en effektivt påkallad lösen kommer du få ett Inlösenbelopp som beskrivs i detalj under "Vad innebär produkten?" ovan. Om du skulle påkalla lösen eller sälja produkten innan slutet av rekommenderad innehavstid, kan det belopp som du kommer få vara – även substantiellt – lägre än det belopp du annars skulle ha fått.

Börsnotering	Nordic MTF Sweden	Minimum handelsstorlek	1 produkt
		Prisangivelse	Andelspris

Vid ovanliga marknadssituationer eller vid tekniska fel/störningar, kan ett köp och/eller försäljning av produkten tillfälligt hindras, eller kanske inte alls vara möjligt.

HUR KAN JAG KLAGA?

Eventuella klagomål avseende den person som rådgett, eller sålt, produkten kan skickas direkt till den personen via den relevanta webbplatsen. Eventuella klagomål på produkten eller på agerandet av Utvecklaren av denna produkt kan lämnas i textform (t.ex. via brev eller email) till Société Générale: SOCIÉTÉ GÉNÉRALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE, mejladress: listedproducts.sweden@sgcib.com, eller www.warrants.com.

ÖVRIG RELEVANT INFORMATION

Det senaste Faktablad (eng. Key Information Document) finns tillgängligt online på www.warrants.com. Detta dokument kan komma att uppdateras efter datumet för dess upprättande. Prospektet, eventuella tillägg därtill och de slutliga villkoren publiceras på Société Générale's webbplats (www.warrants.com; prospekt och tillägg i avsnittet Legal documents / Prospectuses; slutliga villkor genom att ange ISIN i sökfältet och sedan i avsnittet Dokumentation), allt i enlighet med lagkrav. För att få mer detaljerad information - och särskilt detaljer om strukturen av och riskerna kopplade till en investering i produkten - bör du läsa dessa dokument.