SOCIETE GENERALE
Corporate & Investment Banking

Avaintietoasiakirja

TARKOITUS

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

TUOTE

Unlimited Tracker Certificate ("Rajoittamattomat Tracker-sertifikaatit") joka on sidoksissa European Renewable Energy Index (TR - EUR) (non quanto)

ISIN: DE000SQ0UQD7 / **WKN**: SQ0UQD / **Pörssikoodi**: TRACK ERIX SG
TUOTTEEN KEHITTÄJÄ: Société Générale / www.warrants.com / lisätietoja saa soittamalla numeroon 00800 2220 0123
PRIIP-TUOTTEEN KEHITTÄJÄN TOIMIVALTAINEN VIRANOMAINEN: Ranskan Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) ovat toimivaltaiset viranomaiset, jotka valvovat Société Généralea tämän avaintietoasiakirjan osalta
AVAINTIETOASIAKIRJAN LAATIMISPÄIVÄ: 23. lokakuuta 2026
LIIKKEESEENLASKIJA: Société Générale Effekten GmbH / **TAKAAJA:** Société Générale

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

MIKÄ TÄMÄ TUOTE ON?

Tyyppi

Tämä tuote on haltijavelkakirja, ja tuotteeseen sekä sen ehtojen tulkintaan sovelletaan Saksan lainsäädäntöä. Tuotteen perustamiseen sovelletaan Ruotsin kuningaskunta lainsäädäntöä.

Sijoitusaika

Tuotteella ei ole kiinteää voimassaoloaikaa. Sen lisäksi, että voit myydä tuotteen sen pörssin kautta, jossa tuote on listattuna tai pörssin ulkopuolella, voit toteuttaa tuotteen Lunastuspäivänä (Redemption Date). Liikkeeseenlaskija voi tavanomaisesti eräännyttää tuotteen minä tahansa tuotteen Tavanomaisen eräännyttämisen päivänä (Ordinary Termination Date).

Tavoitteet

Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle tietty ennalta määritettyjen ehtojen mukainen saatava.

Kun sijoittaja on pätevästi vaatinut tuotteen lunastusta tai se on päätetty, saat lunastusmäärän (Redemption Amount) selvityspäivänä (Settlement Date). Lunastusmäärä per sertifikaatti vastaa nettonykyarvoa (**NPV**) arvostuspäivänä (Valuation Date), ilmaistuna EUR ja muunnettuna liikkeeseenlaskuvaluutaksi. Muuntaminen liikkeeseenlaskuvaluutaksi tapahtuu arvostuspäivän vaihtokurssilla.

Nettonykyarvo lasketaan kohde-etuuskomponentin (Underlying Component) ja kulukomponentin (Fee Component) perusteella.

Kohde-etuuskomponentti kuvastaa kohde-etuuden ostoa (pitkä positio (long position)), ja määrittyy arvopaperin kohde-etuuden viitehinnan (Reference Price) ja kunkin aiemmin määritellyn viitehinnan mukaan. Nousu kohde-etuuden hinnassa johtaa kohde-etuuskomponentin päivittäiseen nousuun ja päinvastoin.

Kulukomponentti muodostuu vuosittaisesta laskentakulusta (Calculation Fee), johon sisältyy hypoteettisia kuluja, joita voi aiheutua nettonykyarvon kehityksen seuraamisesta. Kulukomponentti on negatiivinen vaikutus nettonykyarvoa.

Sijoittajalla ei ole mitään kohde-etuuden osatekijöistä johtuvia oikeuksia (esim. oikeutta osingonmaksuun tai äänioikeutta).

Kohde-etuus:	European Renewable Energy Index (TR - EUR) (ISIN FR001400CPU1)
Indeksinhoitaja:	Societe Generale
Kohde-etuuden valuutta:	indeksipistettä (yksi indeksipiste on Euro (EUR) 1,00)
Tuotteen valuutta (liikkeeseenlasku-valuutta):	Ruotsin kruunu (SEK)
Viitehinta:	tarkoittaa hintatasoa (Price Level) minä tahansa arkipäivänä, jona nettonykyarvo (NPV) lasketaan
Hintataso:	Kohde-etuuden viimeksi määritetty ja indeksinhoitajan arvostuspäivänä julkistama taso (virallinen päätöstaso).
Laskentakulu:	0,80% vuosittain (voidaan muuttaa)

Aloituspäiva:	23. syyskuuta 2022
Arvostuspäivä:	*Vaadittaessa lunastusta:* asiaankuuluva lunastuspäivä *Tavanomaisen eräännyttämisen tapauksessa:* asiaankuuluva tavanomaisen eräännyttämisen päivä
Lunastuspäivä:	kunkin sellaisen kuukauden viimeinen arkimaksupäivä, jona tuotteen lunastusta pätevästi vaaditaan, ensimmäistä kertaa toteuttavissa 30. syyskuuta 2022 alkaen
Tavanomainen eräännyttämispäivä:	kunkin sellaisen kuukauden viimeinen arkimaksupäivä, jona tuotteen lunastusta pätevästi vaaditaan, ensimmäistä kertaa toteuttavissa 31. lokakuuta 2022 alkaen
Maksun suorituspäivä:	viimeistään kymmenentenä arkimaksupäivänä arvostuspäivän jälkeen
Selvitystyyppi:	Käteisselvitys
Vähimmäislunastusmäärä:	1 tuote

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus eräännyttää arvopaperit välittömästi poikkeustapahtuman esiinnyttyä. Tällaisia poikkeustapahtumia voivat olla esimerkiksi indeksinhoitajan toteuttaman kohde-etuuden laskennan lopettaminen, muutokset lainsäädännössä, verotapahtumat ja liikkeeseenlaskijan ilmennyt kyvyttömyys toteuttaa suojaukseen tarvittavia kauppoja. Ennenaikaisen eräännytyksen yhteydessä sijoittajalle maksettava määrä voi olla merkittävästi pienempi kuin tuotteen ostohinta. Sijoittaja saattaa jopa menettää sijoittamansa määrän kokonaan. Sijoittajalla on myös riski siitä, että liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen sijoittajan kannalta epäsuotuisaan aikaan ja että erääntymisen yhteydessä maksetun määrän uudelleen sijoittaminen saattaa olla mahdollista ainoastaan epäedullisemmilla ehdoilla.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuote on tarkoitettu yksityisille asiakkaille, joiden tavoitteena on yleinen pääomanmuodostus / varojen optimointi ja joiden sijoitushorisonttina on keskipitkä aikaväli. Tämä tuote on tarkoitettu asiakkaille, joilla on edistyneet tiedot ja/tai kokemusta rahoitustuotteista. Sijoittajalla saattaa olla riski tappioista (jopa menettää koko sijoitettu määrä), ja sijoittaja ei pidä pääomaturvaa tärkeänä.

MITKÄ OVAT RISKIT JA MITÄ TUOTTOA SIJOITTAJA VOI SAADA?

Yleinen riski-indikaattori

1	2	3	4	5	**6**	7

Vähäinen riski **Suuri riski**

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan viiden vuoden ajan. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuottonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Jos sen valtion rahayksikkö, jossa ostat tämän tuotteen tai tili, jolle tuotteen maksut maksetaan, poikkeaa tuotteen rahayksiköstä, sijoittajan on syytä olla selvillä valuuttariskistä. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetyssä indikaattorissa.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin olettamuksiin. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositeltu sijoitusaika:		**5 vuotta**	
Esimerkki sijoituksesta:		**SEK 111 000**	
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua**	**Jos sijoittaja irtautuu suositeltu sijoitusaika jälkeen**
Vähintään	**Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**		
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen** Keskimääräinen tuotto vuosittain	SEK 21 886 −80,3%	SEK 13 654 −34,2%
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen** Keskimääräinen tuotto vuosittain	SEK 57 901 −47,8%	SEK 28 484 −23,8%
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen** Keskimääräinen tuotto vuosittain	SEK 85 752 −22,7%	SEK 69 217 −9,0%
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen** Keskimääräinen tuotto vuosittain	SEK 126 564 14,0%	SEK 165 843 8,4%

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressinäkymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Esitetyt näkymät kuvastavat mahdollisia lopputuloksia, jotka on laskettu simulaatioiden perusteella.

MITÄ TAPAHTUU, JOS SOCIÉTÉ GÉNÉRALE ON MAKSUKYVYTÖN?

Jos Liikkeeseenlaskija jättää suoritusvelvollisuutensa täyttämättä, voit vaatia saatavaasi Société Générale (Takaaja). Jos Société Générale tulee maksukyvyttömäksi tai hakeutuu konkurssiin, saatat menettää sijoittamasi pääoman osittain tai kokonaan. Jos Takaajaan kohdistetaan pankkialan kriisinratkaisukeinoja velkojen alaskirjauksella ("bail-in"), voi olla, että saatavasi menettää arvonsa, muutetaan osakkeiksi tai sen eräpäivää lykätään. Huomioithan, että sijoituksesi ei kuulu sijoittajien korvaus- tai takausjärjestelmään. Société Générale luokittelun löydät osoitteesta https://investors.societegenerale.com/en/financial-and-non-financial-information/ratings/credit-ratings.

MITÄ KULUJA SIJOITTAJALLE AIHEUTUU?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä ja tuotteen sijoitusajan kestosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että

- Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkymän mukaisesti.
- Sijoitus SEK 111 000

	Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	**Jos sijoittaja irtautuu suositeltu sijoitusaika jälkeen**
Kokonaiskulut	SEK 2 535	SEK 4 488
Vaikutus vuotuiseen tuottoon (*)	2,3% kunakin vuonna	1,0% kunakin vuonna

(*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan −8,0 prosenttia ennen kuluja ja −9,0 prosenttia kulujen jälkeen.

Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua
Osallistumiskulut	Nämä kulut on jo sisällytetty sijoittajan maksamaan hintaan.	SEK 1 368
Irtautumiskulut	Nämä kulut on jo vähennetty sijoittajalle maksettavasta hinnasta.	SEK 273
Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain		
Hallinnolliset maksut ja muut hallintotai toimintakulut	0,8% sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio, joka perustuu todellisiin kuluihin.	SEK 895

MITEN PITKÄKSI AIKAA SIJOITUS OLISI TEHTÄVÄ, JA SAAKO SIJOITTAJA RAHANSA POIS ENNEN SIJOITUKSEN ERÄÄNTYMISAIKAA?

Suositeltu sijoitusaika: 5 vuotta

Tyypillinen sijoittaja pitää tämäntyyppisen tuotteen keskimäärin 5 vuoden ajan. Lisäksi tämä pitojakso parantaa tuotteen vertailtavuutta muihin sijoitustuotteisiin, joilla ei ole kiinteää voimassaoloaikaa.

Sijoittaja voi myydä tuotteen joko siinä pörssissä, jossa se on listattuna, tai pörssin ulkopuolella. Lisäksi sijoittaja voi pyytää tuotteen lunastettavaksi jonakin lunastuspäivänä toimittamalla lunastusilmoituksen ja määritetyt tuotteet maksuasiamiehelle. Sijoittajan on ilmoitettava tästä säilytyspankille, joka on vastuussa määritettyjen tuotteiden siirtomääräyksestä. Kun lunastuspyyntö on suoritettu, sijoittajalle maksetaan lunastusmäärä, josta on tarkemmat tiedot edempänä kohdassa "Mikä tämä tuote on?". Jos sijoittaja pyytää tuotteen lunastettavaksi tai myy tuotteen ennen suositellun pitojakson päättymistä, sijoittajalle maksettava määrä saattaa olla huomattavastikin pienempi kuin määrä, jonka sijoittaja olisi muuten voinut saada.

Pörssilistaus	Nordic MTF Sweden	**Kaupankäynnin vähimmäiserä**	1 tuote
		Hinnan noteeraustapa	Yksikkökohtainen

Poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden esiintyessä tuotteen ostaminen ja/tai myyminen voi keskeytyä tilapäisesti tai kokonaan.

KUINKA SIJOITTAJA VOI VALITTAA?

Sijoittaja voi tehdä tuotteen sijoitusneuvojaa tai myyjää koskevan valituksen suoraan kyseiselle henkilölle verkkosivujen kautta. Sijoittaja voi tehdä tuotetta tai sen liikkeeseenlaskijan toimintaa koskevan valituksen kirjallisesti (esim. lähettämällä kirjeen tai sähköpostiviestin) Société Générale seuraavaan osoitteesen: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE, sähköpostiosoite: listedproducts.finland@sgcib.com, tai www.warrants.com.

MUUT OLENNAISET TIEDOT

Viimeisin avaintietoasiakirja on saatavilla verkossa osoitteessa www.warrants.com. Tätä asiakirjaa on saatettu päivittää sen luomisen jälkeen. Esite, sen mahdolliset täydennykset ja lopulliset ehdot julkaistaan Société Générален verkkosivulla (www.warrants.com; esite ja täydennykset osiossa Legal Documents / Prospectuses; lopulliset ehdot hakemalla ISIN-koodilla haku-valikosta ja sitten osio Dokumentointi) kaikki lakisääteisten vaatimusten mukaan. Saadakseen yksityiskohtaisempaa tietoa - ja erityisesti tiedot tuotteen rakenteesta ja tuotteeseen sijoittamiseen liittyvistä riskeistä - sijoittajan tulee lukea nämä asiakirjat.

(FI)