

## Avaintietoasiakirja

### TARKOITUS

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

### TUOTE

**Unlimited Structured Warrant 4x Long ("BULL") joka on sidoksissa Teva Pharmaceuticals Industries Ltd.:n USD määräiseen ADR-todistukseen**  
**ISIN:** DE000SB21SJ4 / **WKN:** SB21SJ / **Pörssikoodi:** BULL TEVA X4 SCG  
**TUOTTEEN KEHITTÄJÄ:** Société Générale / [www.warrants.com](http://www.warrants.com) / lisätietoja saa soittamalla numeroon 0800 917 639  
**PRIIP-TUOTTEEN KEHITTÄJÄN:** Ranskan Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR) ovat toimivaltaiset viranomaiset, jotka valvovat Société Généraleä tämän avaintietoasiakirjan osalta  
**AVANTIETOASIAKIRJAN LAATIMISPÄIVÄ:** 19. tammikuuta 2023  
**LIIKKEESEENLASKIJA:** Société Générale Effekten GmbH / **TAKAAJA:** Société Générale

**Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

### MIKÄ TÄMÄ TUOTE ON?

#### Tyyppi

Tämä tuote on haltijavelkakirja, ja tuotteeseen sekä sen ehtojen tulkintaan sovelletaan Saksan lainsäädäntöä. Tuotteen perustamiseen sovelletaan Tanskan kuningaskunta lainsäädäntöä.

#### Sijoitusaikea

Tuotteella ei ole kiinteää voimassaoloaikaa. Sen lisäksi, että sijoittaja voi myydä tuotteen sen pörssin kautta, jossa tuote on listattu tai pörssin ulkopuolella, sijoittaja voi toteuttaa tuotteen toteutuspäivänä. Liikkeeseenlaskija voi tavanomaisesti eräännyttää tuotteen tavanomaisen eräännyttämisen päivänä.

#### Tavoitteet

Tuotteen tarkoitus on tarjota sijoittajalle määritelty oikeus ennalta määrättyjen ehtojen mukaisesti. Sijoittaja osallistuu ei tasasuhteisesti (vivutetulla tavalla) kaikkiin kohde-etuuden hintamuutoksiin.

Pätevän toteuttamisen tai erääntymisen jälkeen sijoittaja saa lunastusmäärän selvityspäivänä. Lunastusmäärä per arvopaperi vastaa nettonykyarvoa (net present value, NPV) arvostuspäivänä, DKK:ssa ilmoitettuna ja muunnettuna liikkeeseenlaskuvaluuttaan, vähintään 0,0001 DKK:a. Liikkeeseenlaskuvaluuttaan muuntaminen tehdään vaihtokurssin mukaan.

Nettonykyarvo lasketaan vipukomponentin ja rahoituskomponentin perusteella, jossa vipukomponentin määrittää puolestaan arvopaperin kohde-etuutena olevan kohde-etuuden viitehintaa ja jokainen aiemmin määritetty viitehintaa.

Laskettaessa nettonykyarvoa, vipukomponentti kuvastaa kohde-etuuden moninkertaisia ostoja (pitkä positio), joka vastaa sovellettavaa kerrointa. Näin ollen kohde-etuuden hinnan nousu johtaa vipukomponentin päivittäiseen nousuun moninkertaisella prosenttimäärällä, joka vastaa sovellettavaa kerrointa ja päinvastoin. Tällä vipuvaikutuksella on (mahdollisesti ei tasasuhtainen) vaikutus nettonykyarvoon sekä positiivisten että negatiivisten kohde-etuuden liikkeiden tapauksissa.

Rahoituskomponentti muodostuu yön yli -korolla vastavaluutan määräisistä pääoman hankinnan kustannuksista, lisätyn vuosikorolla (IC-korko), joka kuvastaa hypoteettisia kuluja, joita voi aiheutua nettonykyarvon kehityksen seuraamisesta, lisätyn laskentakululla. Lähtökohtaisesti rahoituskomponentti on negatiivinen ja sillä on kunakin nettonykyarvon laskentapäivänä arvoa alentava vaikutus nettonykyarvoon. Tässä yhteydessä, vuosikorosta (IC-korko) johtuva kulut ovat sitä korkeammat, mitä korkeampi kerroin on.

Sijoittajan tulee huomioida: Päivää, jona kohde-etuuden hinta nousee jyrkästi verrattuna edelliseen määritettyyn viitehintaan ja jossa hintatapahtuma (Price Event) tapahtuu (ts. kohde-etuuden kehitys on yhtä suuri tai suurempi kuin 15,00%), ei katsota nettonykyarvon laskentapäiväksi (NPV Calculation Day), ts. nettonykyarvoa ei määritetä kyseisenä päivänä. Tämän seurauksena nettonykyarvo voi kehittyä huonommin kuin se olisi tehnyt, jos päivä, jona hintatapahtuma tapahtui, olisi ollut nettonykyarvon laskentapäivä.

Kyse on erityistapauksesta, jos kohde-etuus laskee päivän aikana huomattavasti poikkeuksellisessa markkinatilanteessa. Negatiivisen nettonykyarvon uhan välttämiseksi tällaisessa tapauksessa, kerrointa soveltavalla strukturoidulla warranteilla (Structured Warrant) on kynnysarvo (Adjustment Threshold), joka on kiinteä, kohde-etuuden viimeisintä viitehintaa pienempi, prosenttimäärä. Jos kohde-etuuden hinta laskee alle kynnysarvon, tehdään nettonykyarvon päivänsisäinen muutos (Intraday Adjustment). Tämä mekanismi ei kuitenkaan kokonaan estä tuotteen arvon täydellistä menetystä tai lähellä täydellistä menetystä olevaa menetystä.

Jos arvopaperin kohde-etuuden hinta kehittyy eri suuntiin arvopaperien liikkeeseenlaskun jälkeen (ts. hintanousut ja -laskut vuorottelevat) ja kohde-etuuden hinta palautuu liikkeeseenlaskun aikaiselle tasolle, vipukomponentin arvo ei myöskään tänä ajankohtana vastaa sen alkuperäistä arvoa, vaan on – jopa huomattavan moninkertaisen vipuvaikutuksen vahvistamana – alle alkuperäisen arvonsa.

Jos arvopaperin kohde-etuuden hinta laskee merkittävästi, vipuvaikutuksen arvo ja siten nettonykyarvo laskevat hyvin alhaiselle tasolle. Vaikka kaikki kohde-etuuden myöhäisemmät hintanousut johtavat vipukomponentin ja siten nettonykyarvon hintanousuihin, sijoittajan tulee muistaa, että mahdollisesta moninkertaisesta vipuvaikutuksesta huolimatta, hintanousulla on hyvin alhaisesta nettonykyarvosta johtuen vain pieni vaikutus nettonykyarvon absoluuttiseen palautumiseen.

|                                                      |                                                                                                         |                                         |                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kohde-etuus:</b>                                  | Teva Pharmaceuticals Industries Ltd.:n ADR-todistus (ISIN US8816242098)                                 | <b>Aloituspäivä:</b>                    | 17. heinäkuuta 2020                                                                                                                                                             |
| <b>Pörssi:</b>                                       | New York Stock Exchange, Inc.                                                                           | <b>Toteutuspäivä:</b>                   | mikä tahansa maksukaupankäyntipäivä (Payment Business Day)                                                                                                                      |
| <b>Kohde-etuuden valuutta:</b>                       | Yhdysvaltain dollari (USD)                                                                              | <b>Tavanomainen eräännyttämispäivä:</b> | mikä tahansa maksukaupankäyntipäivä (Payment Business Day)                                                                                                                      |
| <b>Tuotteen valuutta (liikkeeseenlaskuvaluutta):</b> | Tanskan kruunu (DKK)                                                                                    | <b>Arvostuspäivä:</b>                   | <i>toteuttamisen tapauksessa:</i><br>kyseinen toteutuspäivä<br><i>tavanomaisen liikkeeseenlaskijan eräännyttämisen tapauksessa:</i><br>kyseinen tavanomainen eräännyttämispäivä |
| <b>Tuotteen tyyppi:</b>                              | Long                                                                                                    | <b>Selvityspäivä:</b>                   | Kymmenes arvostuspäivän jälkeinen maksukaupankäyntipäivä (Payment Business Day).                                                                                                |
| <b>Kerroin (Factor):</b>                             | 4                                                                                                       |                                         |                                                                                                                                                                                 |
| <b>Viitehintaa:</b>                                  | tarkoittaa hintatasoa sinä kaupankäyntipäivänä, jona nettonykyarvo (net present value, NPV) on laskettu |                                         |                                                                                                                                                                                 |

|                          |                                                                                                                    |                            |                    |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>Hintataso:</b>        | tarkoittaa kaupankäyntipäivänä (Business Day) pörssissä määritettyä ja julkaistua osakkeen virallista päätöshintaa | <b>Selvityksen tyyppi:</b> | käteinen           |
| <b>IC-korko (kulut):</b> | 2,50% vuosittain (voidaan muuttaa, ja tulee olemaan 0,00% vuosittain ja 6,00% vuosittain välillä)                  | <b>Kynnysarvo:</b>         | 80,00% Viitehintaa |
|                          |                                                                                                                    | <b>Laskentakulu:</b>       | 1,00% vuosittain   |

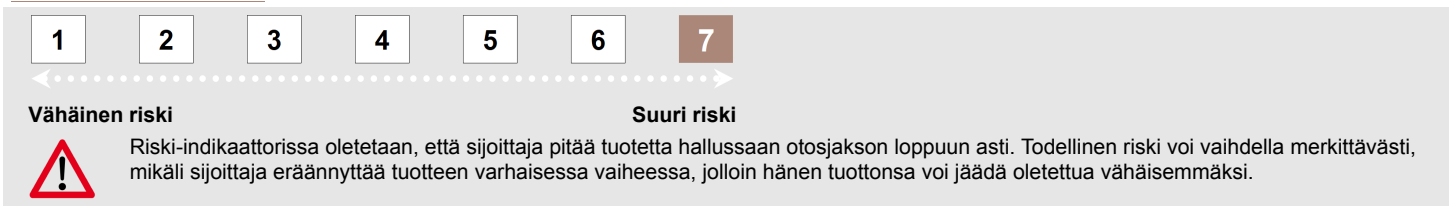
Liikkeeseenlaskijalla on oikeus eräännyttää arvopaperit välittömästi poikkeustapahtuman esiinnyttyä. Tällaisia poikkeustapahtumia voivat olla esimerkiksi kohde-etuuden listauksen päätyminen tai lakkauttaminen, muutokset lainsäädännössä, verotapahtumat ja liikkeeseenlaskijan ilmennyt kyvyttömyys toteuttaa suojaukseen tarvittavia kauppia. Ennenaikaisen eräännytyksen yhteydessä sijoittajalle maksettava määrä voi olla merkittävästi pienempi kuin tuotteen ostohinta. Sijoittaja saattaa jopa menettää sijoittamansa määrän kokonaan. Sijoittajalla on myös riski siitä, että liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen sijoittajan kannalta epäsuotuisaan aikaan ja että eräntymisen yhteydessä maksetun määrän uudelleen sijoittaminen saattaa olla mahdollista ainoastaan epäedullisemmilla ehdoilla.

#### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuote on tarkoitettu yksityisille asiakkaille, joiden tavoitteena on suhteellisesti suurempi osallistuminen hintamuutoksiin ja/tai suojaus ja joiden sijoitushorisontina on lyhyt aikaväli. Tämä tuote on tarkoitettu asiakkaille, joilla on kattavat tiedot ja/tai kokemusta rahoitustuotteista. Sijoittajalla saattaa olla riski tappioista (jopa menettää koko sijoitettu määrä), ja sijoittaja ei pidä pääomaturvaa tärkeänä.

### MITKÄ OVAT RISKIT JA MITÄ TUOTTOA SIOITTAJA VOI SAADA?

#### Yleinen riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 7, joka on korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan erittäin korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

**Jos sen valtion rahayksikkö, jossa ostat tämän tuotteen tai tili, jolle tuotteen maksut maksetaan, poikkeaa tuotteen rahayksiköstä, sijoittajan on syytä olla selvillä valuuttariskistä. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetystä indikaattorissa.**

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiansa, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

#### Tuottonäkymät

**Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletuksiin. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Suosittelut sijoitusaika:</b> | <b>1 kalenteripäivä (otosjakso)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |
| <b>Esimerkki sijoituksesta:</b>  | <b>DKK 74 000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |
| <b>Näkymät</b>                   | <b>Jos sijoittaja irtautuu suositeltu sijoitusaika jälkeen</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                             |
| <b>Vähintään</b>                 | <b>DKK 5 Tuotto taataan vain skenaarioiden laskenta-ajankohdan yhteydessä tuoton ollessa riippuvainen tuotteen alati muuttuvasta hinnasta. Maksettava vähimmäistuotto on yhtä suuri kuin vähimmäislunastusmäärä, joka on DKK 0,0001 per tuote, kuten esitetty yllä kohdassa "Mikä tämä tuote on?".</b> |                             |
| <b>Stressinäkömä</b>             | <b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b><br>Tuotto voittoprosenttina (ei vuosittainen)                                                                                                                                                                                                  | DKK 16 842<br><b>-77,2%</b> |
| <b>Epäsuotuisa näkömä</b>        | <b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b><br>Tuotto voittoprosenttina (ei vuosittainen)                                                                                                                                                                                                  | DKK 59 797<br><b>-19,2%</b> |
| <b>Kohtuullinen näkömä</b>       | <b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b><br>Tuotto voittoprosenttina (ei vuosittainen)                                                                                                                                                                                                  | DKK 68 731<br><b>-7,1%</b>  |
| <b>Suotuisa näkömä</b>           | <b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b><br>Tuotto voittoprosenttina (ei vuosittainen)                                                                                                                                                                                                  | DKK 79 122<br><b>6,9%</b>   |

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Esitetyt näkymät kuvastavat mahdollisia lopputuloksia, jotka on laskettu simulaatioiden perusteella.

### MITÄ TAPAHTUU, JOS SOCIÉTÉ GÉNÉRALE ON MAKSUKYVYTÖN?

Jos Liikkeeseenlaskija jättää suoritusvelvollisuutensa täyttämättä, voit vaatia saatavaasi Société Généraleltä (Takaaja). Jos Société Générale tulee maksukyvyttömäksi tai hakeutuu konkurssiin, saatat menettää sijoittamasi pääoman osittain tai kokonaan. Jos Takaajaan kohdistetaan pankkialan kriisinsäätölakeja velkojen alaskirjauksella ("bail-in"), voi olla, että saatavasi menettää arvonsa, muutetaan osakkeiksi tai sen eräpäivää lykätään. Huomioithan, että sijoituksesi ei kuulu sijoittajien korvaus- tai takausjärjestelmään.

Société Générale'n luokittelun löydät osoitteesta <https://www.societegenerale.com/en/measuring-our-performance/investors/debt-investors/ratings>.

### MITÄ KULUJA SIOITTAJALLE AIHEUTUU?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseen. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä ja tuotteen sijoitusajan kestosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että

- Sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto).
- Sijoitus DKK 74 000

|                      | Jos sijoittaja irtautuu suositeltu sijoitusaika jälkeen |
|----------------------|---------------------------------------------------------|
| Kokonaiskulut        | DKK 1 000                                               |
| Kulujen vaikutus (*) | 1,4%                                                    |

(\*) Tämä on esimerkki kulujen vaikutuksesta alle vuoden pituisena sijoitusaikana. Prosenttimääräiset kuluindikaattorit lasketaan ottamalla huomioon kaudella kertyneet kokonaiskulut jaettuna sijoitussummalla, eikä prosenttimäärä ole vertailukelpoinen muiden tuotteiden kuluindikaattoreihin.

### Kulujen rakenne

| Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä     |                                                                                                                    | Jos sijoittaja irtautuu suositeltu sijoitusaika jälkeen |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Osallistumiskulut                                                    | Nämä kulut on jo sisällytetty sijoittajan maksamaan hintaan.                                                       | DKK 466                                                 |
| Irtautumiskulut                                                      | Nämä kulut on jo vähennetty sijoittajalle maksettavasta hinnasta.                                                  | DKK 527                                                 |
| Jatkuvaluonteiset kulut, jotka liittyvät suositeltuun sijoitusaikaan |                                                                                                                    |                                                         |
| Hallinnolliset maksut ja muut hallintotai toimintakulut              | 0,01% sijoituksen arvosta liittyen suositeltuun sijoitusaikaan. Tämä on arvio, joka perustuu todellisiin kuluihin. | DKK 7                                                   |

## MITEN PITKÄKSI AIKAA SIOITUS OLISI TEHTÄVÄ, JA SAAKO SIOITTAJA RAHANSIA POIS ENNEN SIOITUKEN ERÄÄNTYMISAIAKAA?

**Suosittelut sijoitusaika:** 1 kalenteripäivä (otosjakso)

Erityistä suositusta pitojaksosta ei ole mahdollista antaa. Vipuvaikutuksen vuoksi kohde-etuuden pieninkin hintamuutos vaikuttaa tuotteeseen, minkä vuoksi tappioiden tai voittojen ajankohtaa ei voi ennakoita. Erityinen suositus pitojaksosta olisi harhaanjohtavaa tietoa voittoa tavoittelevalle sijoittajalle..

Sijoittaja voi myydä tuotteen joko siinä pörssissä, jossa se on listattuna, tai pörssin ulkopuolella. Lisäksi sijoittaja voi toteuttaa tuotteen jonakin toteutuspäivänä toimittamalla toteutusilmoituksen ja määritetyt tuotteet maksuasiamiehelle. Sijoittajan on ilmoitettava tästä säilytyspankille, joka on vastuussa määritettyjen tuotteiden siirtomääräyksestä. Kun toteutus on suoritettu, sijoittajalle maksetaan lunastusmäärä, josta on tarkemmat tiedot edempänä kohdassa "Mikä tämä tuote on?". Jos sijoittaja toteuttaa tuotteen tai myy tuotteen ennen suositellun pitojakson päättymistä, sijoittajalle maksettava määrä saattaa olla huomattavastikin pienempi kuin määrä, jonka sijoittaja olisi muuten voinut saada.

|               |                    |                            |                  |
|---------------|--------------------|----------------------------|------------------|
| Pörssilistaus | Nordic MTF Denmark | Kaupankäynnin vähimmäiserä | 1 tuote          |
|               |                    | Hinnan noteeraustapa       | Yksikkökohtainen |

Poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden esiintyessä tuotteen ostaminen ja/tai myyminen voi keskeytyä tilapäisesti tai kokonaan.

## KUINKA SIOITTAJA VOI VALITTAA?

Sijoittaja voi tehdä tuotteen sijoitusneuvoja tai myyjää koskevan valituksen suoraan kyseiselle henkilölle verkkosivujen kautta.

Sijoittaja voi tehdä tuotetta tai sen liikkeeseenlaskijan toimintaa koskevan valituksen kirjallisesti (esim. lähettämällä kirjeen tai sähköpostiviestin) Société Générale seuraavaan osoitteeseen: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE, sähköpostiosoite: [SG-complaints-kid@sgcib.com](mailto:SG-complaints-kid@sgcib.com), tai [www.warrants.com](http://www.warrants.com).

## MUUT OLENNAISET TIEDOT

Viimeisin avaintietoasiakirja on saatavilla verkossa osoitteessa [www.warrants.com](http://www.warrants.com). Tätä asiakirjaa on saatettu päivittää sen luomisen jälkeen.

Esite, sen mahdolliset täydennykset ja lopulliset ehdot julkaistaan Société Générale verkkosivulla ([www.warrants.com](http://www.warrants.com); esite ja täydennykset osiossa palvelu / esite; lopulliset ehdot hakemalla ISIN-koodilla haku-valikosta ja sitten osio asiakirjat) kaikki lakisääteisten vaatimusten mukaan. Saadaksesen yksityiskohtaisempaa tietoa – ja erityisesti tiedot tuotteen rakenteesta ja tuotteeseen sijoittamiseen liittyvistä riskeistä – sijoittajan tulee lukea nämä asiakirjat.