

Faktablad

SYFTE

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

PRODUKT

Unlimited Tracker Certificate ("Obegränsade Tracker-certifikat") relaterade till Solactive Rare Earths Top 15 Index CNTR (non quanto)

ISIN: DE000FE0M799 / **WKN:** FE0M79 / **Börskod:** TRACK RARE EARTHS SG

PRODUKTUTVECKLARE: Société Générale / www.warrants.com / ring 0200 898 319 för mer information

BEHÖRIG MYNDIGHET FÖR PRIIP-PRODUKTUTVECKLARE: Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), France, är ansvariga för tillsynen av Société Générale vad gäller detta faktablad.

FAKTABLADETS PRODUKTIONSDATUM: 19 februari 2026

EMITTENT: Société Générale Effekten GmbH / **GARANT:** Société Générale

Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.

VAD INNEBÄR PRODUKTEN?

Typ

Den här produkten är en bearer bond som regleras av och tolkas i enlighet med tysk lag. Upprättandet av produkten regleras av lagarna i Sverige.

Löptid

Produkten har inte en fast löptid. Utöver att sälja produkten via den börs där produkten är noterad eller utanför börsen kan du utnyttja produkten på en Inlösendag. Emittenten kan normalt säga upp produkten på någon Ordinarie Uppsägningsdag.

Mål

Produktens syfte är att ge dig en specificerad rätt enligt fördefinierade villkor.

Efter att investeraren giltigt begärt inlösen eller uppsägning, kommer du att få Inlösenbeloppet på Avvecklingsdatumet. Inlösenbeloppet per certifikat ska vara lika med nettonuvärdet (NPV) på Värderingsdatumet, angett i USD och konverterat till Emissionsvalutan. Konverteringen till Emissionsvalutan ska ske till den konverteringskurs som gällde på Värderingsdatumet.

NPV beräknas på basis av den Underliggande Komponenten och en Avgiftskomponent.

Den Underliggande Komponentens återspeglar köpet av den Underliggande Tillgången (lång position) och fastställs av Referenspriset på den Underliggande Tillgång som ligger till grund för Värdepapperet och varje tidigare fastställt Referenspris. En prisökning i den Underliggande Tillgången leder till en ökning av den Underliggande Komponentens på daglig basis och vice versa.

Avgiftskomponenten är ett resultat av en årlig ränta (Beräkningsavgift), som inkluderar de hypotetiska kostnaderna som skulle uppstå för att spåra utvecklingen för NPV. Avgiftskomponenten har en negativ inverkan på NPV.

Du har ingen rätt till någon rättighet som följer av komponenten av den Underliggande Tillgången (t.ex. utdelning, rösträtt).

Underliggande Tillgång:	Solactive Rare Earths Top 15 Index CNTR (ISIN DE000SL0TFM8)	Lanseringsdatum:	23 februari 2026
Indexsponsor:	Solactive AG	Värderingsdatum:	<i>Vid begäran om inlösen:</i> den relevanta Inlösendagen <i>Vid ordinarie uppsägning:</i> den relevanta Ordinarie Uppsägningsdagen
Valuta för den Underliggande Tillgången:	indexpunkter (en indexpunkt ska vara lika med United States Dollar (USD) 1,00)	Inlösendag:	den sista betalningsdagen i varje månad varje år då produkten giltigt begärs för inlösen, för första gången med verkan från och med 27 februari 2026
Valuta för Produkten (Emissionsvaluta):	Svensk Krona (SEK)	Ordinarie Uppsägningsdag:	den sista betalningsdagen i varje månad varje år då produkten giltigt begärs för inlösen, för första gången med verkan från och med 31 mars 2026
Referenspris:	avser Prisnivån på någon affärsdag då nettonuvärdet (NPV) beräknas	Avvecklingsdatum:	senast den tionde betalningsdagen efter Värderingsdatumet
Prisnivå:	Den nivå på den Underliggande Tillgången som senast fastställts och publicerats av Indexsponsorn på någon dag (officiell stängningsnivå).	Typ av Betalning:	Kontant
Beräkningsavgift:	0,80 % p.a. (kan justeras)	Minsta antal Inlösen:	1 Produkt

Emittenten har rätt att säga upp produkten med omedelbar verkan, om en extraordinär händelse inträffar. Exempel på extraordinära händelser inkluderar indexsponsorn upphör med beräkningen av den Underliggande Tillgången, ändringar i lagstiftning, skattehändelser och att Emittentens förmåga att genomföra de nödvändiga hedgingtransaktionerna upphör. Vid händelse av en uppsägning, kan uppsägningsbeloppet eventuellt vara signifikant lägre än inköpspriset. En total förlust av investeringen är även möjlig. Du bär också risken att produkten kommer att lösas in vid en tidpunkt som är ofördelaktig för dig, och att du bara kan återinvestera uppsägningsbeloppet på mindre gynnsamma villkor.

Målgrupp

Produkten är avsedd för privatkunder som strävar efter generell kapitalbildning / tillgångsoptimering och har en medellångsiktig investeringshorisont. Denna produkt är en produkt för kunder med avancerad kunskap om och/eller erfarenhet av finansiella produkter. Investeraren kan bära förluster (upp till en total förlust av det investerade beloppet) och fäster ingen betydelse vid kapitalskydd.

VILKA ÄR RISKERNA OCH VAD KAN JAG FÅ FÖR AVKASTNING?

Sammanfattande riskindikator



Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att vi inte kan betala dig.

Vi har klassificerat produkten som 5 av 7, dvs. en medelhög riskklass. Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en medelhög nivå och det är mycket osannolikt att dåliga marknadsförhållanden kommer att påverka vår förmåga att betala dig.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din investering. Om vi inte kan betala dig vad vi är skyldiga kan du förlora hela din investering.

Resultatscenarier

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt. De scenarier som visas bygger på tidigare resultat och på vissa antaganden. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden.

Rekommenderad innehavstid:	5 år		
Exempel på investering:	SEK 107 000		
Scenarier	Om du löser in efter 1 år		Om du löser in efter rekommenderad innehavstid
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	SEK 23 314	SEK 14 754
	Genomsnittlig avkastning per år	-78,2%	-32,7%
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	SEK 102 904	SEK 53 569
	Genomsnittlig avkastning per år	-3,8%	-12,9%
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	SEK 149 913	SEK 122 091
	Genomsnittlig avkastning per år	40,1%	2,7%
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	SEK 215 451	SEK 280 576
	Genomsnittlig avkastning per år	101,4%	21,3%

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden. Scenarierna som visas representerar möjliga utfall som beräknats baserat på simuleringar.

VAD HÄNDER OM SOCIÉTÉ GÉNÉRALE INTE KAN GÖRA NÅGRA UTBETALNINGAR?

Om Emittenten fallerar kan du endast göra anspråk eventuellt obetalt belopp mot Société Générale (Garanten). Skulle Société Générale fallera eller ansöka om konkurs kan du förlora delar av eller hela det investerade beloppet. Om oprioriterade icke-säkerställda förpliktelser (enligt Artikel L 613-30-3-1-3^e av den Franska Monetära- och Finanskoden) för Société Générale blir föremål för resolutionsåtgärder genom användning av ett skuldnedskrivningsverktyg ("skuldnedskrivning"), genom reducering till noll, konvertering till aktiekapital eller dess förfalldag bli senarelagd, kommer din fordran mot Emittenten att begränsas och sänkas till det investerade beloppet och/eller det räntebelopp som skulle vara återvinningsbart av obligationsinnehavarna och/eller av värdet av aktierna eller andra säkerheter eller andra skyldigheter för Société Générale eller en annan person som skulle ha levererats till obligationsinnehavarna om obligationerna hade varit direkt utgivna av Société Générale, och eventuella skyldigheter som följer av obligationerna hade varit direkta förmål för skuldnedskrivning. Vänligen observera att din Investering inte är täckt av någon form av investerarkompensations- eller garantisystem. Vänligen se kreditvärdighetsbetyg för Société Générale på <https://investors.societegenerale.com/en/financial-and-non-financial-information/ratings/credit-ratings>.

VILKA ÄR KOSTNADERNA?

Den person som ger dig råd om eller säljer produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och om hur de påverkar din investering.

Kostnader över tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Beloppens storlek beror på hur mycket du investerar och hur länge du innehar produkten. Beloppen som visas här är baserade på ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder.

Vi har antagit följande:

- Det första året får du tillbaka det belopp som du investerat (0% årlig avkastning). För de andra innehavstiderna har vi antagit att produkten presterar i enlighet med vad som visas i det neutrala scenariot.
- SEK 107 000 investeras.

	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter rekommenderad innehavstid
Totala kostnader	SEK 2 456	SEK 6 617
Årliga kostnadseffekter (*)	2,3% varje år	1,1% varje år

(*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 3,8% före kostnader och 2,7% efter kostnader.

Kostnadssammansättning

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Om du löser in efter 1 år
Teckningskostnader	Dessa kostnader ingår redan i det pris du betalar.	SEK 1 057
Inlösenkostnader	Dessa kostnader är redan avdragna från priset du får.	SEK 532
Löpande kostnader tas ut varje år		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader	0,8% av värdet på din investeringar per år. Detta är en uppskattning baserat på faktiska kostnader.	SEK 867

HUR LÄNGE BÖR JAG BEHÅLLA PRODUKTEN OCH KAN JAG TA UT PENGAR I FÖRTID?

Rekommenderad innehavstid: 5 år

Den genomsnittliga investeraren innehar denna typ av produkt i cirka 5 år i genomsnitt. Dessutom ökar denna period jämförbarheten med andra investeringsprodukter utan en bestämd löptid.

Förutom att sälja produkten via den börs där produkten är noterad eller utanför börsen kan du påkalla för inlösen av produkten på ett Inlösendatum genom att överföra ett meddelande om inlösen och de specificerade produkterna till betalningsombudet. Du måste instruera din depåbank, vilken är ansvarig för ordern för överföringen av de specificerade produkterna. Vid en effektivt påkallad för inlösen kommer du få ett Inlösenbelopp som beskrivs i detalj under "Vad innebär produkten?" ovan. Om du skulle påkalla för inlösen eller sälja produkten innan slutet av rekommenderad innehavstid, kan det belopp som du kommer få vara – även substantiellt – lägre än det belopp du annars skulle ha fått.

Börsnotering	Nordic MTF Sweden	Minimum handelsstorlek	1 produkt
		Prisangivelse	Andelspris

Vid ovanliga marknadssituationer eller vid tekniska fel/störningar, kan ett köp och/eller försäljning av produkten tillfälligt hindras, eller kanske inte alls vara möjligt.

HUR KAN JAG KLAGA?

Eventuella klagomål avseende den person som rådggett, eller sålt, produkten kan skickas direkt till den personen via den relevanta webbplatsen. Eventuella klagomål på produkten eller på agerandet av Utvecklaren av denna produkt kan lämnas i textform (t.ex. via brev eller email) till Société Générale: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE, mejladress: listedproducts.sweden@sgcib.com, eller www.warrants.com.

ÖVRIG RELEVANT INFORMATION

Det senaste Faktablad (eng. Key Information Document) finns tillgängligt online på www.warrants.com. Detta dokument kan komma att uppdateras efter datumet för dess upprättande. Prospektet, eventuella tillägg därtill och de slutliga villkoren publiceras på Société Générales webbplats (www.warrants.com; prospekt och tillägg i avsnittet Legal documents / Prospectuses; slutliga villkor genom att ange ISIN i sökfältet och sedan i avsnittet Dokumentation), allt i enlighet med lagkrav. För att få mer detaljerad information - och särskilt detaljer om strukturen av och riskerna kopplade till en investering i produkten - bör du läsa dessa dokument.

(SE)