SOCIETE GENERALE
Corporate & Investment Banking

Documento contenente le informazioni chiave

SCOPO

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

PRODOTTO

Benchmark Certificate (Unlimited Tracker Certificate) su Solactive Rare Earths Top 15 Index CNTR (non quanto)

ISIN: DE000FE1ED97 / **WKN**: FE1ED9 / **Codice di Negoziazione**: STERAR
IDEATORE: Société Générale / www.warrants.com / Per ulteriori informazioni chiamare il numero +33(0) 969 32 08 07
AUTORITÀ COMPETENTE DELL'IDEATORE: Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), Francia, sono responsabili della vigilanza di Société Générale in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave.
DATA DI REALIZZAZIONE DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE: 23 ottobre 2026
EMITTENTE: Société Générale Effekten GmbH / **GARANTE**: Société Générale

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

COS'È QUESTO PRODOTTO?

Tipo

Questo prodotto è un titolo al portatore disciplinato e da interpretarsi ai sensi della Legge Tedesca. Il regime di emissione e circolazione del prodotto è disciplinato dalla legge della Repubblica Italiana.

Termine

Il prodotto non ha una durata predeterminata. Oltre a vendere il prodotto sul mercato in cui questo è negoziabile, potrete esercitare il diritto di rimborso in una qualsiasi Data di Rimborso. L'emittente ha il diritto di rimborsare il prodotto in una qualsiasi Data di Estinzione Ordinaria.

Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è quello di attribuirvi un determinato diritto secondo condizioni predefinite.

A seguito di un vostro valido esercizio del diritto di rimborso o dell'estinzione, riceverete l'Importo di Rimborso alla Data di Liquidazione. L'Importo di Rimborso per prodotto sarà pari al valore intrinseco (NPV) alla Data di Valutazione, espresso in Valuta del Sottostante e convertito nella Valuta di Emissione, con rimborso minimo di 0,0001 EUR. La conversione nella Valuta di Emissione sarà effettuata al tasso di conversione alla Data di Valutazione.

Il NPV è calcolato tenendo conto di una Componente Sottostante e di una Componente Commissioni.

La Componente Sottostante, che riflette l'acquisto del Sottostante (esposizione lunga), è determinata in base alla performance del Sottostante (ovvero alla variazione tra due Prezzi di Riferimento del Sottostante immediatamente consecutivi). Su base giornaliera, un aumento/diminuzione del prezzo del Sottostante comporta un aumento/diminuzione della Componente Sottostante.

La Componente Commissioni rappresenta i costi che verrebbero sostenuti per realizzare la performance dell'esposizione lunga ed è calcolata sulla base di un tasso annuale (Commissione). La Componente Commissioni ha un impatto negativo sul NPV.

Non godrete di alcun diritto derivante dalle componenti del Sottostante (ad es. pagamento di dividendi, diritto di voto).

Sottostante:	Solactive Rare Earths Top 15 Index CNTR (ISIN DE000SL0TFM8)
Sponsor dell'indice:	Solactive AG
Valuta del Sottostante:	punti indice (un punto indice sarà pari a Dollaro Statunitense (USD) 1,00)
Valuta del Prodotto (Valuta di Emissione):	Euro (EUR)
Prezzo di Riferimento:	indica il Livello del Prezzo in qualsiasi Giorno Lavorativo in cui viene calcolato il NPV
Livello del Prezzo:	Il valore di chiusura del Sottostante determinato e pubblicato dallo Sponsor dell'Indice in qualsiasi giorno di riferimento.
Commissione:	0,80% p.a. (può essere modificata)

Data di Lancio (Emissione):	11 marzo 2026
Data di Regolamento:	13 marzo 2026
Data di Valutazione:	*in caso di esercizio del diritto di rimborso:* la relativa Data di Rimborso *in caso di estinzione ordinaria da parte dell'emittente:* la relativa Data di Estinzione Ordinaria
Data di Rimborso:	l'ultimo giorno lavorativo di pagamento ("settlement") del mese in cui il prodotto viene validamente esercitato, per la prima volta con effetto dal 31 marzo 2026
Data di Estinzione Ordinaria:	l'ultimo giorno lavorativo di pagamento ("settlement") del mese in cui il prodotto viene validamente esercitato, per la prima volta con effetto dal 30 aprile 2026
Data di Liquidazione:	il quinto giorno lavorativo di pagamento ("settlement") successivo alla Data di Valutazione
Tipo di Regolamento:	Contanti
Lotto Minimo di Rimborso:	1 prodotto

L'Emittente ha diritto di estinguere il prodotto con effetto immediato, ove si verifichi un evento straordinario. Esempi di eventi straordinari includono la cessazione del calcolo del Sottostante da parte dello sponsor dell'indice, modifiche legislative, eventi fiscali e l'interruzione della capacità dell'Emittente di effettuare le necessarie operazioni di copertura. Nel caso dell'estinzione del prodotto, l'importo di estinzione potrà essere anche significativamente inferiore al prezzo di acquisto. È anche possibile una perdita totale dell'investimento. Inoltre esiste il rischio che il prodotto sia estinto in un momento per voi sfavorevole, e potreste essere in grado di reinvestire l'importo di estinzione solamente a condizioni meno favorevoli.

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Il prodotto è destinato a investitori al dettaglio che perseguono l'obiettivo generale di incrementare il capitale e hanno un orizzonte temporale di investimento a medio termine. Il presente prodotto è un prodotto per investitori che hanno conoscenza e/o esperienza avanzata in prodotti finanziari. L'investitore può sopportare perdite (fino ad una perdita totale dell'investimento) e non ritiene importante la protezione del capitale.

QUALI SONO I RISCHI E QUAL È IL POTENZIALE RENDIMENTO?

Indicatore sintetico di rischio



Rischio più basso **Rischio più alto**

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 5 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 6 su 7, che corrisponde alla classe di rischio seconda più alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello alto, e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso. Se noi non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato:		**5 anni**	
Esempio di investimento:		**EUR 10.000**	
Scenari		**In caso di uscita dopo 1 anno**	**In caso di uscita alla fine del periodo di detenzione raccomandato**
Minimo	**EUR 0,2 Tale rendimento è garantito solamente al momento del calcolo degli scenari, essendo basato su un prezzo del prodotto in costante movimento. L'ammontare minimo pagabile è pari all'importo di rimborso minimo di EUR 0,0001 per prodotto, così come descritto sopra nella sezione "Cos'è questo prodotto".**		
Stress	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento medio per ciascun anno	EUR 1799 -82,0%	EUR 894 -38,3%
Sfavorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento medio per ciascun anno	EUR 4988 -50,1%	EUR 2340 -25,2%
Moderato	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento medio per ciascun anno	EUR 7573 -24,3%	EUR 5935 -9,9%
Favorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi** Rendimento medio per ciascun anno	EUR 11.585 15,9%	EUR 15.110 8,6%

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. I risultati mostrati rappresentano possibili scenari calcolati sulla base di simulazioni.

COSA ACCADE SE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

Nel caso in cui l'Emittente sia inadempiente, l'investitore potrà unicamente richiedere gli importi non pagati a Société Générale (il Garante). Se Société Générale è inadempiente o presenta istanza di fallimento, l'investitore potrà subire una perdita parziale o totale della somma investita. Se le passività senior non privilegiate (ai sensi dell'articolo L 613-30-3-1-3 del Code Monétaire et Financier Francese) di Société Générale sono assoggettate a misure di risoluzione nella forma dello strumento del bail-in ("bail- in") tali da essere ridotte a zero, convertite in azioni o prevedendone la proroga della scadenza, il credito nei confronti dell'Emittente sarà modificato negli stessi termini che verrebbero applicati se il prodotto fosse emesso direttamente da Société Générale. In particolare il credito dell'Emittente potrà essere soggetto a riduzione, convertito in azioni o in altri titoli di Société Générale o di un altro soggetto o ne potrà essere prorogata la scadenza, come se gli obblighi di pagamento relativi al prodotto fossero stati direttamente assoggettati agli effetti del bail-in. Si invitano gli investitori a prendere atto del fatto che l'investimento non è coperto da alcun sistema di garanzia o di indennizzo. Il rating della Société Générale è disponibile online all'indirizzo : https://investors.societegenerale.com/en/financial-and-non-financial-information/ratings/credit-ratings.

QUALI SONO I COSTI?

La persona che fornisce consulenza sul prodotto o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.
- EUR 10.000 di investimento.

	In caso di uscita dopo 1 anno	**In caso di uscita alla fine del periodo di detenzione raccomandato**
Costi totali	EUR 767	EUR 931
Incidenza annuale dei costi (*)	8,2% ogni anno	2,0% ogni anno

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al -7,9% prima dei costi e al -9,9% al netto dei costi.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato.	EUR 669
Costi di uscita	Questi costi sono già dedotti dall'ammontare ricevuto.	EUR 18
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	0,8% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi effettivi.	EUR 81

PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni

Il periodo di detenzione medio per questo tipo di prodotto è di circa 5 anni. Inoltre, abbiamo scelto questo periodo per incrementare la comparabilità con altri prodotti di investimento senza una durata determinata.

Oltre a vendere il prodotto sul mercato in cui questo è negoziabile, potrete esercitare il diritto al rimborso anticipato in una Data di Rimborso, mediante invio di una Comunicazione di Rimborso Anticipato all'agente dei pagamenti. Dovrete istruire la vostra banca depositaria, che è responsabile per il trasferimento dei titoli specificati nella Comunicazione di Rimborso Anticipato. A seguito di una valida richiesta di rimborso riceverete un importo come descritto in maggiore dettaglio al precedente punto "Cos'è questo prodotto?". Ove richiediate il rimborso o vendiate il prodotto prima della fine del periodo di investimento raccomandato, l'importo che riceverete potrebbe essere – anche significativamente – inferiore all'importo che avreste altrimenti ricevuto.

Sede di Negoziazione del prodotto	Borsa Italiana (MTF SeDeX)	**Lotto Minimo di Negoziazione**	1 prodotto
		Quotazione del prezzo	Quotazione per unità

In normali condizioni di mercato, Société Générale o un'altra entità del suo gruppo fornisce liquidità giornaliera sul mercato secondario, secondo i termini e le condizioni stabiliti dalla sede di negoziazione su cui il prodotto è negoziabile, con uno spread denaro-lettera che può variare. Il prezzo del prodotto dipenderà dai parametri di mercato di volta in volta applicabili. Nel momento in cui si intende vendere ciò potrebbe comportare una perdita parziale o totale del capitale. In condizioni anomale di mercato o in caso di problemi tecnici, la possibilità di acquistare e/o vendere il prodotto potrebbe essere temporaneamente ridotta o sospesa.

COME PRESENTARE RECLAMI?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che vi consiglia o vende il prodotto può essere presentato direttamente a tale soggetto tramite il relativo sito internet. Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla condotta dell'Ideatore può essere presentato in forma di testo (ad esempio, per lettera o e-mail) a Société Générale al seguente indirizzo: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCIA, o e-mail: info@sgborsa.it o sito internet www.warrants.com.

ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Il più recente Documento Contenente le Informazioni Chiave è disponibile online all'indirizzo http://kid.sgmarkets.com. Tale documento può essere aggiornato successivamente alla data della sua creazione. Il prospetto, gli eventuali supplementi e le condizioni definitive sono pubblicati sul sito internet di Société Générale (www.warrants.com; prospetto e supplementi nella sezione Legal documents / Prospectuses; condizioni definitive inserendo l'ISIN nel campo di ricerca e poi nella sezione Documentazione), il tutto in conformità con i requisiti di legge. Al fine di ottenere informazioni più dettagliate - e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto – dovreste leggere tali documenti.